

マンション

28,800万円

東京メトロ南北線・都営三田線「白金高輪」駅 徒歩3分

白金ザ・スカイ E棟 9階

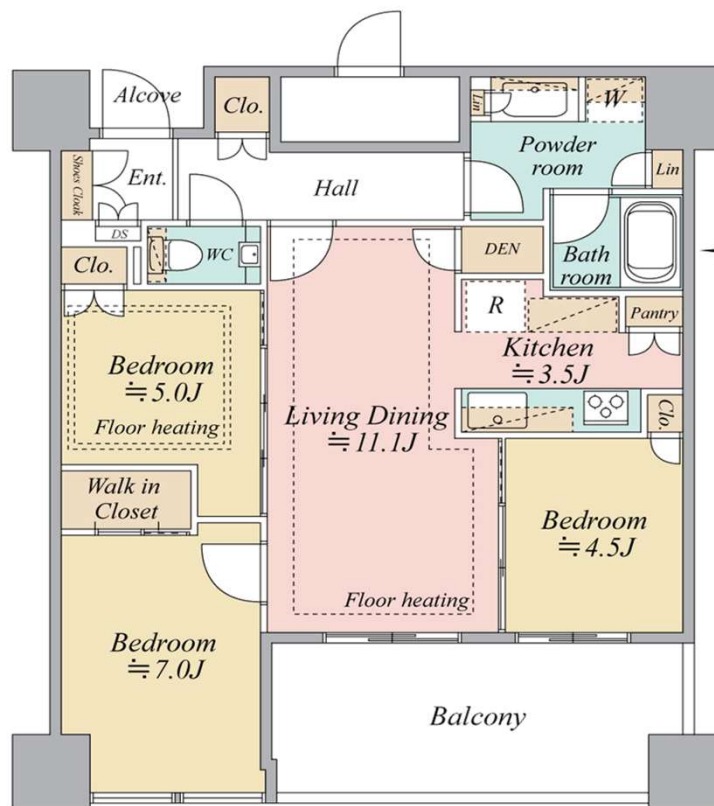
市街地再開発事業により誕生した
白金の新たなランドマークタワー。
東京建物他旧分譲、制震構造

- 9階南向きにつき日照・通風良好な3SLDK
- リビング、約5帖洋室に床暖房設備
- キッチンにはディスポーザー設備
- ペット飼育可（別途飼育細則有）
- 24時間有人管理、総戸数1,269戸のビッグコミュニティ
- セキュリティ、コンシェルジュサービス
- 各階ダストステーション
- 1階、2階にはスーパーなどの商業施設や医療施設
～充実している共用施設～
- ・シアタールーム、フィットネススタジオ、キッズラウンジ
カンファレンスルーム、スタディールーム（E棟2階）
- ・フィットネスジム、ゴルフレンジ（W棟2階）
- ・パーティールーム（W棟19階）、スカイラウンジ、
ゲストルーム（E棟27階、W棟19階）、スカイテラス



三好不動産
MIYOSHI REAL ESTATE

3室南向きに面する3SLDK
日当たり、風通しの良いお部屋



土地	所在地	東京都港区白金1-2-1
	権利、持分	所有権 11,087.01㎡ 5,521,433/10,000,000,000
	用途地域	商業地域、準工業地域
建物	専有面積	73.44㎡（約22.21坪）壁芯
	バルコニー	調査中
	間取り	3SLDK
	構造	鉄筋コンクリート・鉄骨造地下1階付45階建
	建築年月	2023年2月
	総戸数	1269戸
分譲会社	東京建物株式会社他4社JV	
施工会社	大林・長谷工建設共同企業体	
管理会社	長谷工コミュニティ株式会社	
管理形態	全部委託	
管理方式	日勤	
管理費	月額	28,376円
修繕積立金	月額	9,476円
その他	無	
合計	月額	37,852円
駐車場	空無	
駐輪場	空有	
現況	空室	
引渡し	即可	
ペット	飼育可（飼育細則あり/1住戸2匹まで）	
ガス、給湯	都市ガス、ガス給湯	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

【設備・仕様】

- 食器洗浄乾燥機、ディスポーザー、浄水器一体型
- 温水洗浄機能付トイレ
- TES式温水床暖房（リビング・約5帖洋室）

東京都知事(3)93760号
三好不動産株式会社
TEL 03-6452-5545 FAX 03-6452-5546
東京都渋谷区代官山町10-3
営業時間:10時~18時 定休日:水・日祝

(公社)全日本不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引態様 媒介
担当:三好
広告無断掲載厳禁